

# 土地利用計画図

追記事項 (2026/2/7)

本図について  
各号地の面積寸法は開発申請時の設計上の数値です。  
確定した面積寸法は竣工後に作成する地積測量図を参照して下さい。

境界工の追記  
開発工事後に設置した境界工の情報を追記しています。

目隠しフェンスの追記  
開発工事後に設置した目隠しフェンスの情報を追記しています。

変更後

土地の所在 綾歌郡綾川町萱原字下所  
506番1、507番1、508番2

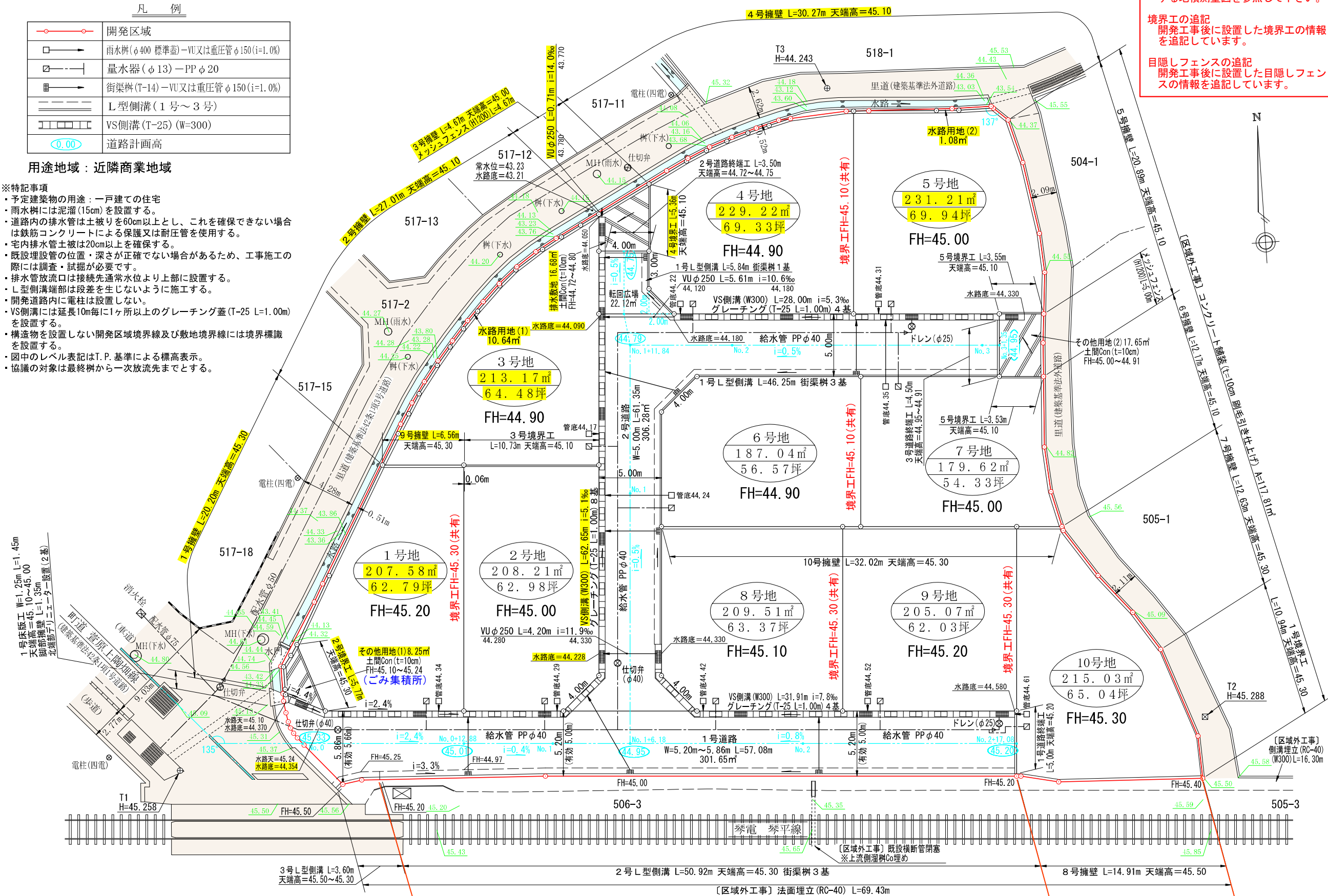
## 凡例

	開発区域
	雨水枥(φ400 標準蓋)-VU又は重圧管φ150(i=1.0%)
	量水器(φ13)-PPφ20
	街渠枥(T-14)-VU又は重圧管φ150(i=1.0%)
	L型側溝(1号~3号)
	VS側溝(T-25)(W=300)
	道路計画高

用途地域：近隣商業地域

### ※特記事項

- ・予定建築物の用途：一戸建ての住宅
- ・雨水枥には泥溜(15cm)を設置する。
- ・道路内の排水管は土被りを60cm以上とし、これを確保できない場合は鉄筋コンクリートによる保護又は耐圧管を使用する。
- ・宅内排水管土被りは20cm以上を確保する。
- ・既設埋設管の位置・深さが正確でない場合があるため、工事施工の際には調査・試掘が必要です。
- ・排水管放流口は接続先通常水位より上部に設置する。
- ・L型側溝端部は段差を生じないように施工する。
- ・開発道路内に電柱は設置しない。
- ・VS側溝には延長10m毎に1ヶ所以上のグレーチング蓋(T-25 L=1.00m)を設置する。
- ・構造物を設置しない開発区域境界線及び敷地境界線には境界標識を設置する。
- ・図中のレベル表記はT.P.基準による標高表示。
- ・協議の対象は最終枥から一次放流先までとする。



開発許可  
年月日

第 令和 年 月 日

申請者

株式会社日進堂  
代表取締役 喜久山知哉

作成者  
住所・氏名

高松市牟礼町牟礼二九四九番地  
土地家屋調査士  
森和夫

R7.5.31

縮尺 1/300

計画には変更が生じることがあります。  
最新の情報については、必ずスタッフにお問い合わせください。

目隠しフェンス (道路内。団地施設)

目隠しフェンス (10号地内)